

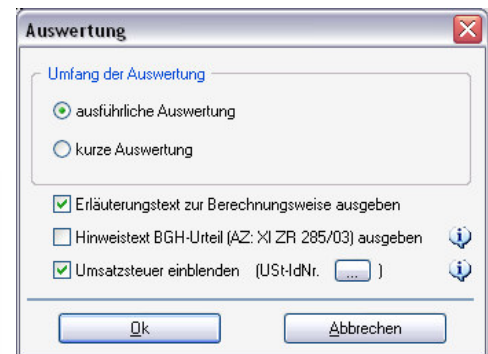
Das ist neu in ALF-EFZ Win32/XP Version 1.03

- Das **neue Modul F - Filiale** ermöglicht die **Synchronisation von Beratern und Beratergruppen** (inkl. Parametern und Rechten) zwischen zwei Datenbanken, z. B. zwischen Server und Filiale. Ein separates Anschreiben zur aktuellen Aktion sowie Infomaterial zum Modul F liegen bei.
- Die **neue XML-Schnittstelle für GenoKredit** im Fiducia Umfeld wurde implementiert. Nähere Infos dazu finden Sie im Menüpunkt „Hilfe“ in „Index“ bei Suche über das Schlüsselwort „XML“.
- Der **Zins nach Zinsbindung** kann jetzt **wahlweise auch mit dem Nominalzins** vorbelegt werden.
- Das **Vorfälligkeitsentgelt** kann nun zusätzlich zur bisherigen Abzinsmethode auch mit der neuen **Barwertmethode** berechnet werden.
Info: Bei der Abzinsmethode werden die zukünftigen Zinserträge der Anleihen mit denen des ursprünglichen Darlehensverlaufs verglichen und mit dem Anlagezins von gleichlang laufenden Hypotheken-Pfandbriefen auf das Kündigungsdatum abgezinst. Dies ist die Berechnungsmethode, auf die sich der BGH in seinen Urteilen bezieht. Bei der Barwertmethode wird jede Zahlung, die bei vertraglich vereinbartem Verlauf angefallen wäre, einmal mit dem ursprünglichen Darlehenszinssatz und einmal mit dem Anlagezins von gleichlang laufenden Hypotheken-Pfandbriefen zum Kündigungstermin abgezinst. Die Differenz zwischen den beiden Barwerten ist der Zinsverschlechterungsschaden.

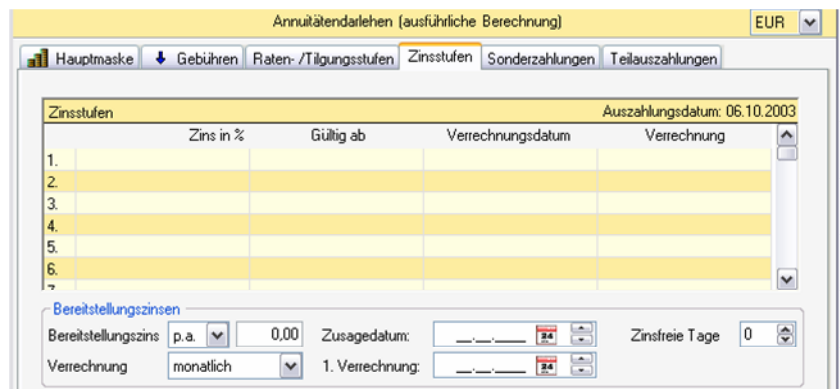
- Bei der Berechnung eines Vorfälligkeitsentgelts kann die **Umsatzsteuer** mit ausgewiesen werden (siehe Bild unten). Die Ust.-Id.Nr. wird in den Firmenstammdaten erfasst. Sie erreichen die Erfassung auch über „Auswertung“ (Bild re.) mit Klick auf <...> in Zeile „Umsatzsteuer einblenden“.

Ermittlung des Vorfälligkeitsentgelts	
Vorfälligkeitsentgelt	705,94 EUR
zuzüglich 16% USt	112,95 EUR
zuzüglich Restdarlehen (inkl. nicht abgerechneter Zinsen) am 25.07.2006	93.310,07 EUR
Ablösebetrag gesamt	94.128,96 EUR

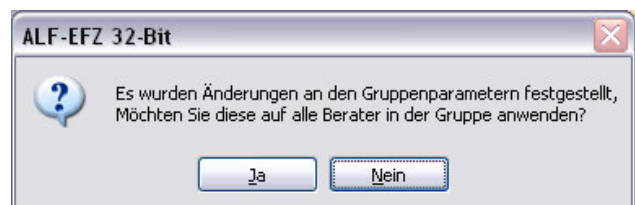
Übersicht der verwendeten Nominalzinsen/Renditen für Hypotheken-Pfandbriefe (vom 24.07.2006)							
Laufzeit	1 Tag	1 Mon.	2 Mon.	3 Mon.	4 Mon.	5 Mon.	6 Mon.
Nominalzins%	2,830	2,960	3,038	3,110	3,176	3,236	3,290



- Die **PDF-Ausgaben** wurden **optimiert**. Die erstellten Dateien haben jetzt eine geringere Größe.
- Die **Bereitstellungszinsen** (in der Ordnerlasche „Zinsstufen“) können nun auch **monatlich** (p. m.) und mit einem **eigenen Verrechnungsintervall** angegeben werden (siehe Bild rechts).



- Im Modul B - **Bildungsdarlehen** können die **Gebühren jetzt auch separat** angegeben werden.
- Änderungen der **Benutzergruppenrechte in den Parametern** sind wahlweise auf alle zur Benutzergruppe zugeordneten Benutzer anwendbar (siehe Bild rechts).



- Es werden **drei Beispielbriefe für Anschreiben** mitgeliefert, die beliebig angepasst werden können. Sie finden diese Text für Word und WordPro unter ../ALF-EFZ32/Anschreiben.
- Die **Auswertungen sind jetzt** aus der Bildschirmdarstellung **wahlweise mit und ohne Anschreiben** sowie das Anschreiben separat druckbar.