



www.alfag.de/fdo



ALF-OPTIFI

Modul X - EXchange

Das Zusatzmodul X - EXchange verbindet Ihre Baufinanzierungs-Software ALF-OPTIFI mit EUROPACE 2. Sie sparen Zeit und Geld. Die ALF AG bietet Ihnen in Zusammenarbeit mit der prokonzept GmbH und der Software EVA Finance, eine Schnittstelle zu EUROPACE 2. Das Modul X - EXchange beinhaltet:

**Reduzierung von
Redundanz durch
Vermeidung von
Doppelerfassung**

**Übertragung der
Erwerberdaten von
ALF-OPTIFI zu
EUROPACE 2**

**Übertragung der
Objektdaten von
ALF-OPTIFI zu
EUROPACE 2**

**Darlehensanfrage mit
Wunschbedingungen
bei EUROPACE 2
direkt aus ALF-OPTIFI**

**Automatisierte
Anlage des
gewählten Darlehens
in ALF-OPTIFI**

**Integriert
ALF-OPTIFI
in Ihren
Workflow**

Herausgeber dieser Information zu ALF-OPTIFI: ALF AG, Liebigstr. 23, 74211 Leingarten
Internet: www.alfbanco.de und www.alfag.de, Registergericht: AG Stuttgart HRB 107196
Vorstand: Artur Krüger, Aufsichtsratsvorsitzender: Lothar Schaarschmidt

ALF-Support & ALF-Hotline: Telefon: 07131/9065-65, E-Mail: support@alfag.de

ALF-Vertrieb: Telefon: 07131/9065-35, E-Mail: vertrieb@alfag.de

Sie wünschen keine Information der ALF AG? Bitte senden Sie eine E-Mail an info@alfag.de



Modul X - EXchange

In ALF-OPTIFI erfassen Sie die gewünschten Darlehenskonditionen für die Anfrage bei EUROPACE 2 (Bild rechts - Teil 1).

Klicken Sie dann auf den Button „Vorgang anlegen und Anfrage senden“. Die Erwerber- und Objektdata sowie die gewünschten Darlehenskonditionen werden an EUROPACE 2 übermittelt.

EUROPACE 2 wird automatisch in Ihrem Standardbrowser geöffnet. Nach Auswahl des gewünschten Darlehens gehen Sie zurück zu ALF-OPTIFI.

Prüfen Sie die angefragten Konditionen (Bild rechts - Teil 2).

Erfassen Sie ergänzende Angaben zum gewählten Darlehen: das Institut, den Sollzinssatz und die EUROPACE 2 - Vorgangsnummer (Bild rechts - Teil 3).

Klicken Sie dann auf den Button „Darlehen in ALF-OPTIFI anlegen“. Sie erkennen die aus dem Modul X - Exchange angelegten Darlehen an der Kennzeichnung „EUROPACE 2“ in der Spalte „Exchange“.



► **Ihr persönlicher Kontakt zur ALF AG**

Daten an EUROPACE 2 senden und Konditionen anfragen

1

Bitte erfassen Sie hier die gewünschte Darlehenskonditionen für die Anfrage bei EUROPACE 2.

Die erfassten Erwerber- und Objektdata sowie die gewünschten Darlehenskonditionen werden über EVA Finance der Fima prokonzert GmbH an EUROPACE 2 übermittelt. Die Summe aller bereits erfassten Darlehen wird als unbesichertes, externes Darlehen in EUROPACE 2 übernommen. EUROPACE 2 wird nach dem Versenden dieser Anfrage automatisch in Ihrem Standardbrowser geöffnet und mit den Antragsdaten gefüllt.

Darlehentyp		Annuitätendarlehen
Darlehensbetrag	EUR	100.000,00
Zinsbindungsdauer	Jahre	10
Tilgungswunsch	jährliche Tilgung in %	2,00
Sondertilgungswunsch	%/Jahr	5,00
Bereitstellungszinsfreie Zeit	Monate	12

Vorgang anlegen und Anfrage senden

Abbrechen

Darlehen aus EUROPACE 2 in ALF-OPTIFI anlegen

2

Angefragte Konditionen prüfen

Wenn Sie sich in EUROPACE 2 (Browser) für ein Darlehen entschieden haben, prüfen Sie bitte hier die angefragten Konditionen. Falls es Abweichungen zum gewählten EUROPACE 2-Darlehen gibt, erfassen Sie hier bitte die Konditionen des gewünschten EUROPACE 2-Darlehen.

Darlehentyp		Annuitätendarlehen
Darlehensbetrag	EUR	100.000,00
Zinsbindungsdauer	Jahre	10
Tilgungswunsch	jährliche Tilgung in %	2,00
Sondertilgungswunsch	%/Jahr	5,00
Bereitstellungszinsfreie Zeit	Monate	12

3

Ergänzende Angaben erfassen

Bitte erfassen Sie die ergänzenden Angaben aus EUROPACE 2 (Browser), damit das Darlehen korrekt in ALF-OPTIFI erstellt werden kann. Die EUROPACE 2-Vorgangsnummer finden Sie in der Browserdarstellung in der rechten unteren Ecke. Die Vorgangsnummer ermöglicht Ihnen eine sichere Zuordnung.

Darlehensinstitut		xyz
Sollzinssatz p. a.	%	3,60
EUROPACE 2-Vorgangsnummer		123456

Darlehen in ALF-OPTIFI anlegen

Abbrechen

Sie haben Fragen oder wünschen ein persönliches Angebot? Bitte kontaktieren Sie:
Hilke Fuchs E-Mail: vertrieb@alfag.de Fon: 07131 9065-35